



## Registre des délibérations Du Conseil Municipal De GOUDELIN

L'an deux mille vingt, 10 février à dix-neuf heures, le Conseil Municipal de GOUDELIN, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie, en session ordinaire, sous la présidence de Monsieur Didier MORIN, Maire.

### Convoqués :

CORBEL Michel - CORLAY Gérald - DEROUIN Robert - GAUVAIN Michaël - GUEGAN Yannick - ILLIEN Anne-Yvette - JEZEQUEL Fabien - KERRIEN Yvonnick - LAROSE Arnaud - LE BONHOMME Marie-Catherine - LE GARFF-TRUHAUD Francette - LE GRAND Marina - MARTIN Marie-Christine - MILON Martine - MORIN Didier - QUERRE Yann - QUINTIN Jérémie - ROPERS Isabelle - THOMAS Helen

### Absents :

QUINTIN Jérémie (pouvoir donné à M. MORIN Didier)  
LE GRAND Marina (pouvoir donné à Mr. GUEGAN Yannick)  
LAROSE Arnaud

Secrétaire : Mickaël GAUVAIN

Le quorum étant atteint, le Conseil Municipal peut délibérer.

**DELIBERATION N° 20200210012**

Date de convocation : le 4 février 2019

**Objet : reversement d'une partie de la taxe foncière sur les propriétés bâties sur les zones d'activités**

Les communes membres de Leff Armor Communauté perçoivent le produit des taxes foncières acquittées par les entreprises installées sur les zones d'activité économiques.

L'article 29 de la loi du 10 janvier 1980 prévoit en son point II la possibilité de mettre en œuvre, au profit d'un EPCI, des reversements de tout ou partie des taxes foncières communales issues de zones d'activités créées ou gérées par l'EPCI.

Il est proposé que 66,67 % de la taxe foncière sur les propriétés bâties perçue par chaque commune sur les zones d'activités situées sur son territoire pour toute nouvelle construction ou extension (à compter du 01/01/2019) soit reversée à Leff Armor Communauté.

Les zones concernées sont les zones économiques telles que définies au PLUIH. L'année fiscale de référence sera l'année 2018.

Le montant du reversement au titre d'une année N est calculé en appliquant à 66,67 % de la valeur en N des bases nettes d'imposition des entreprises concernées (hors revalorisations Loi de Finances pour les extensions), le taux de la taxe foncière sur les propriétés bâties voté par la commune pour cette année, soit :

- Montant du reversement (année N) = (Bases nettes d'imposition (Année N) des entreprises concernées, hors revalorisations Loi de Finances pour les extensions \* 66,67 %)
- \* Taux communal TFPB de l'année N.

Les versements seront établis sur une base annuelle. En application des dispositions de l'article 29 de la loi du 10 janvier 1980, le potentiel fiscal de chaque commune et groupement doté d'une fiscalité propre est corrigé symétriquement pour tenir compte du reversement effectué.

Vu l'article 11 II et 29 II de la loi du 10 janvier 1980 portant aménagement de la fiscalité directe locale,  
Vu l'avis de la commission développement économique du 28 novembre 2019,  
Vu l'avis favorable du Conseil Communautaire en date du 16 décembre 2019,

Après en avoir délibéré, Le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents moins 1 abstention, approuve le principe de reversement au profit de Leff Armor Communauté de 66,67 % de la taxe foncière sur les propriétés bâties perçue par chaque commune sur les zones d'activités situées sur son territoire pour toute nouvelle construction ou extension, précisant que les zones concernées sont les zones économiques telles que définies au PLUIH, et que l'année fiscale de référence est l'année 2018.

Fait et délibéré, les jour, mois et an susdits.

Pour copie conforme,

Le Maire,  
Didier MORIN



✓